

DELIBERAZIONE CC n. 98 / 1981
AGGIORNATA CON DETERMINAZIONE DELLA RESPONSABILE N. 6 N. 13 IN DATA 30/08/2022

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		
EDILIZIA PRIVATA		
TABELLA "C"		
α Aree in tessuto edilizio esistente	Urbanizzazione Primaria	Urbanizzazione Secondaria
$\alpha 1$ (Nota 1)	5,65 €	5,52 €
$\alpha 1$ (Nota 2)	8,94 €	8,86 €
$\alpha 1$ (Nota 3)	5,65 €	5,52 €
$\alpha 1$ (Nota 4)	8,94 €	8,86 €
β Aree di completamento		
β con i.f.n. infer. o uguale a 1 mc/mq	11,26 €	11,04 €
β con i.f.n. super. a 1 o infer. o uguale a 2 mc/mq	8,94 €	8,86 €
β con i.f.n. super. a 2 mc/mq	11,26 €	11,04 €
γ Aree di espansione		
γ con i.f.n. infer. o uguale a 1 mc/mq	16,91 €	11,04 €
γ con i.f.n. super. a 1 o infer. o uguale a 2 mc/mq	11,26 €	11,04 €
γ con i.f.n. super. a 2 mc/mq	16,91 €	11,04 €
destinazioni rurali speciali (nota 5)	11,26 €	11,04 €
infrastrutture agricole (nota 6)	11,48 €	9,21 €

NB Nelle zone di cui alla legge 18/04/1962, n. 167 e sue modificazioni (recante disposizioni inerenti la costruzione di alloggi a carattere economico o popolare) o in aree per interventi convenzionati si usano i parametri riduttivi di cui alla Tabella "C" della delibera regionale Piemonte n. 179 del 26/05/1977 pubblicata sul B.U. del 14/06/1977.

nota 1 Aree interne al centro storico: interventi limitati al solo restauro conservativo e al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici, senza variazione del carico urbanistico e della preesistente destinazione d'uso.

nota 2 Aree interne al centro storico: interventi non limitati al restauro conservativo e al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici, nonché interventi che presentano variazione del carico urbanistico e della preesistente destinazione d'uso.

nota 3 Aree esterne al centro storico: interventi limitati al solo restauro conservativo e al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici, senza variazione del carico urbanistico e della preesistente destinazione d'uso.

- nota 4 *Aree esterne al centro storico: interventi non limitati al restauro conservativo e al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici, nonché interventi che presentano variazione del carico urbanistico e della preesistente destinazione d'uso.*
- nota 5 *edifici rurali per interventi che non rientrano negli esoneri previsti dall'art. 9 della legge 28.1.1977 n. 10.*
- nota 6 *infrastrutture agricole in zona agricola che non rientrano negli esoneri previsti dall'art. 9 della legge 28.1.1977, n. 10 (deliberazione C.C. 141 del 13/09/1983).*

INSEDIAMENTI INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI						
QUADRO “A”		RIFERIMENTO TABELLA N. 5				
		U.P.	U.S. x n. addetti			
		€/mq	€/mq			
			Inf 50	50/200	200/1000	Magg 1000
DENS. INF. A 40 MQ/ADD	1.1	28,48 €	10,10 €	10,10 €	11,26 €	11,26 €
	1.2	23,90 €	6,68 €	7,57 €	8,50 €	9,66 €
	1.3	21,36 €	6,19 €	6,68 €	7,57 €	8,50 €
DENS. DA 40 A 70 MQ/ADD	2.1	19,31 €	7,57 €	7,57 €	7,57 €	7,57 €
	2.2	16,78 €	4,58 €	5,52 €	6,19 €	6,68 €
DENS. DA 70 A 150 MQ/ADD	3.1	14,46 €	5,74 €	5,74 €	5,74 €	5,74 €
	3.2	12,19 €	3,43 €	3,69 €	4,36 €	5,07 €
DENS. Sp. A 150 MQ/ADD	1.1	7,34 €	2,31 €	2,31 €	2,31 €	2,31 €
	1.2	7,34 €	2,31 €	2,31 €	2,31 €	2,31 €
QUADRO “B”						
DENS. INF. A 40 MQ/ADD	1.1	35,87 €	12,86 €	26,21 €	14,24 €	14,24 €
	1.2	29,86 €	8,50 €	9,66 €	10,81 €	11,97 €
	1.3	26,88 €	7,57 €	8,50 €	9,66 €	10,81 €
DENS. DA 40 A 70 MQ/ADD	2.1	23,90 €	9,66 €	9,66 €	9,66 €	9,66 €
	2.2	20,92 €	5,74 €	6,68 €	7,57 €	8,50 €
DENS. DA 70 A 150 MQ/ADD	3.1	17,93 €	6,90 €	6,90 €	6,90 €	6,90 €
	3.2	14,95 €	8,94 €	4,58 €	5,52 €	6,19 €
DENS. Sp. A 150 MQ/ADD	1.1	9,21 €	2,98 €	2,98 €	2,98 €	2,98 €
	1.2	9,21 €	2,98 €	2,98 €	2,98 €	2,98 €