

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(ai sensi degli art. 46-47 D.P.R. 455/2000)

Io sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
residente a _____ Via _____ C.F. _____

a conoscenza di quanto previsto dall'Art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445 sulla responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci e falsità in atti

DICHIARO

- che l'unità immobiliare di mia proprietà sita in via è oggetto del contratto di locazione registrato il a favore del Sig. nato a il residente a Via
- che l'alloggio suddetto è composto da n. vani abitabili (per vano abitabile si intende un ambiente o locale che riceva aria e luce direttamente dall'esterno mediante finestra o porta ed abbia dimensione minima di nove metri quadrati) così definiti:

Vani abitabili		Vani accessori	
soggiorno	mq	cucina	mq
pranzo	mq	anticamera	mq
camera da letto	mq	ripostiglio/i	mq
camera da letto	mq	corridoio/i	mq
camera da letto	mq	ingresso	mq
camera da letto	mq	servizio igienico/i	mq
studio	mq		mq
.....	mq		mq

- che l'unità immobiliare è ad uso abitativo;
- che l'alloggio è provvisto di acqua potabile, è allacciato alla rete elettrica, idrica, fognaria ed inoltre non sono stati adottati provvedimenti dall'autorità preposta per dichiararlo inagibile;
- che le pareti interne dell'alloggio non presentano infiltrazioni di umidità;
- che tutti i locali abitativi dell'alloggio sono areati da apposite finestre;
- che l'alloggio ha un'altezza minima interna (da pavimento a soffitto) di mt. 2,70 (salvo deroghe);
- che l'alloggio possiede un impianto di riscaldamento funzionante a norma di Legge correttamente registrato e manutenzionato;
- che l'impianto elettrico dell'alloggio rispetta le normative vigenti in materia di sicurezza;
- che tutte le superfici sopra indicate sono quelle nette calpestabili, escluse le murature;
- che i servizi igienici sono interni all'abitazione aerati in modo diretto (o con ventilazione forzata) e non hanno collegamento diretto con i locali abitabili mediante antibagno (camere da letto, soggiorno, cucina);

La presente dichiarazione è resa per le finalità previste dal D.lgs. 25/07/1998 n. 286.

Sono altresì a conoscenza del fatto che l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445, procederà ad effettuare controlli a campione sulla veridicità del contenuto delle autocertificazioni sottoscritte trasmettendo, qualora i dati risultassero non veritieri, la documentazione all'Autorità Giudiziaria per i provvedimenti di competenza.

Si allega pertanto:

- **fotocopia documento di identità in corso di validità proprietario;**
- **fotocopia documento di identità locatario;**
- **Diritti di segreteria versati mediante compilazione autonoma di pago PA € 200,00**

Cassine, lì _____

Il dichiarante