

Originale



Unione dei Comuni "Comunità Collinare
Alto Monferrato Acquese"



Comune di Cassine

Via Municipio 21 – Cassine (AL)
COD. FISC. e P. IVA 01918360064

Piazza Vittorio Veneto, n. 1 – Cassine (AL)
COD. FISC. e P. IVA 0022901 006 1

Tel. 0144/715151 - Fax 0144/714258
e-mail: ufficio.tecnico@comune.cassine.al.it

**UFFICIO TECNICO ASSOCIATO
SERVIZIO GESTIONE BENI DEMANIALI PATRIMONIALI
DETERMINAZIONE
N. 56 /CASS DEL 11/09/2017**

OGGETTO:

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA DELLA CHIESA DI SAN
FRANCESCO.
CIG: Z6D1FD888C.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare il suo art. 107;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici del Comune, approvato con deliberazione G.C. n. 4 in data 20.01.2001, esecutiva;

VISTO il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni "Alto Monferrato Acquese" n. 2/2015 del 04.01.2016, con cui è stato individuato in via definitiva il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione Beni Demaniali e Patrimoniali dei comuni dell'Unione;

VISTA la deliberazione C.C. n. 40 in data 29.12.2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo per gli esercizi 2017-2018-2019, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019, l'Elenco Annuale per il 2017 e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari;

VISTA la deliberazione G.C. n. 2 in data 13.01.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Operativo di Esecuzione, (P.O.E.), del bilancio preventivo 2017;

VISTA la deliberazione C.C. n. 10 in data 26.07.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata una Variazione al bilancio di previsione 2017/2019 ed agli allegati documenti di programmazione;

CONSIDERATA la necessità di provvedere a lavori di manutenzione alla copertura della Chiesa di San Francesco, ovvero l'arteggiatura, la pulizia dei coppi e dei canali di gronda, nonché provvedere alla fornitura e alla posa di lattoneria in lamiera pre-verniciata lungo la navata nord e sud della medesima copertura;

ATTESO che:

- per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:
 - l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
 - l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
 - l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

DATO ATTO che il servizio da acquisire non è negoziabile sul MEPA, non essendo disponibili bandi attivi;

VISTO:

- i preventivi di spesa pervenuti a questo ufficio in data 13.04.2017, prot. n. 2084 ed in data 24.07.2017, prot. n. 3968, della ditta FERRERA CLAUDIO, con sede in Cassine, in via IV Marzo n. 31/c, nello specifico:
 - preventivo del 13.04.2017, per l'importo pari ad €. 11.026,00, oltre ad I.V.A., per le seguenti lavorazioni:
 - arteggiatura, pulizia coppi e canali della navata Sud, più cappelle laterali, per una superficie complessiva pari a mq. 400,00 per un importo pari ad €. 21,00/mq. oltre ad I.V.A.;
 - fornitura e realizzazione di ponteggio a regola d'arte, per una superficie complessiva pari a mq. 272,00;
 - sostituzione/aggiunta di onduline catramata per una superficie desumibile nel 20% della copertura in oggetto di manutenzione;
 - preventivo del 24.07.2017, per l'importo pari ad €. 1.530,00, oltre ad I.V.A., per le seguenti lavorazioni:
 - posa e fornitura di grebiule pre-verniciato, sviluppo 33 cm. a L per tutta la lunghezza della navata Sud, calcolata in ml. 30,00 per un importo pari ad €. 23,00/ml;

- posa e fornitura come punto precedente per tutta la lunghezza della navata Nord, calcolata in ml. 30,00 per un importo pari ad €. 23,00/ml.;
- noleggio di piattaforma aerea;
- che dai proventivi sopra richiamati risulta che l'importo contrattuale complessivo del servizio è di euro 12.556,00, comprensivo degli oneri della sicurezza oltre ad I.V.A.;
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma e motivatamente all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali;

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi propri di bilancio;

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico FERRERA CLAUDIO con sede in Cassine, (AL), via IV Marzo n. 31/c, c.f. FRRCLD62E20, P.ta I.V.A. 01490240064, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 11.09.2017;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è: Z6D1FD888C;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e

degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

VISTO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;

VISTO l’art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa”;

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l’obbligazione è perfezionata, (impegno), con imputazione all’esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste alle seguenti voci:

- 470.10.1, codice 01.05.1.103, denominata “PRESTAZIONI DI SERVIZI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE”, per l’importo di €. 3.618,32;
- 6130.190.1, codice 05.01.2.202, denominata “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO CHIESA SAN FRANCESCO”, per l’importo rimanente, ovvero per €. 11.700,00;

del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

DETERMINA

- 1) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all’operatore economico FERRERA CLAUDIO con sede in Cassine, (AL), via IV Marzo n. 31/c, c.f. FRRCLD62E20, P.ta I.V.A. 01490240064, tel. 0144.714789, i lavori di manutenzione alla copertura della Chiesa di San Francesco, così come descritti ai punti precedenti, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- 2) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l’oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall’allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l’operatore economico aggiudicatario della fornitura oggetto d’appalto, allegato;
- 3) di prendere e dare atto che l’importo contrattuale complessivo è pari ad euro 12.556,00, oltre IVA, nella misura di legge;
- 4) di impegnare, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell’esercizio 2017 le somme di seguito indicate:

Voce	470	Codice	01.05.1.103		
Capitolo	10	Descrizione			
Articolo	1	Descrizione	Prestazioni di servizi relativi alla manutenzione del patrimonio comunale.		
SIOPE		CIG	Z6D1FD888C	CUP	
Creditore	FERRERA CLAUDIO				

