

Originale



Unione dei Comuni "Comunità Collinare
Alto Monferrato Acquese"



Comune di Cassine

Via Municipio 21 – Cassine (AL)
COD. FISC. e P. IVA 01918360064

Piazza Vittorio Veneto, n. 1 – Cassine (AL)
COD. FISC. e P. IVA 0022901 006 1

Tel. 0144/715151 - Fax 0144/714258
e-mail: ufficio.tecnico@comune.cassine.al.it

**UFFICIO TECNICO ASSOCIATO
SERVIZIO GESTIONE BENI DEMANIALI PATRIMONIALI
DETERMINAZIONE
N. 19 /CASS DEL 20/03/2017**

OGGETTO:

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI DISPOSITIVI ANTINCENDIO.
AFFIDAMENTO A SEGUITO DI R.D.O. SU MEPA.
CIG: Z391DE941C.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare il suo art. 107;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici del Comune, approvato con deliberazione G.C. n. 4 in data 20.01.2001, esecutiva;

VISTO il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni "Alto Monferrato Acquese" n. 2/2015 del 04.01.2016, con cui è stato individuato in via definitiva il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione Beni Demaniali e Patrimoniali dei comuni dell'Unione;

VISTA la deliberazione C.C. n. 40 in data 29.12.2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo per gli esercizi 2017-2018-2019, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019, l'Elenco Annuale per il 2017 e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari;

VISTA la deliberazione G.C. n. 2 in data 13.01.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Operativo di Esecuzione, (P.O.E.), del bilancio preventivo 2017;

CONSIDERATA la necessità di provvedere all'affidamento del servizio di controllo e manutenzione sui dispositivi di sicurezza situati all'interno degli immobili comunali, quali:

- estintori;
- idranti;
- naspo;
- porte tagliafuoco;
- maniglioni antipánico;

ATTESO che:

- per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:
 - l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
 - l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
 - l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che il servizio da acquisire è di importo superiore ad €. 1.000,00 ed è negoziabile sul MEPA, essendo attivo il bando, Servizi di manutenzione degli impianti antincendio;

VISTA la RDO n. 1474944, creata in data 13.01.2017, aperta a qualsiasi fornitore del Mercato Elettronico, con la quale veniva richiesta la miglior offerta in ribasso sull'importo a base d'asta pari ad €. 1.200,00 per il servizio annuale di revisione e verifica semestrale dei seguenti dispositivi antincendio:

- n. 38 estintori a polvere;
- n. 8 estintori a CO₂;
- n. 2 estintori idrici;
- n. 1 idrante soprasuolo;
- n. 3 Naspo;
- n. 1 idrante Uni45;
- n. 1 idrante soprasuolo;
- n. 24 uscite di sicurezza;
- n. 9 porte tagliafuoco;

a seguito della quale sono state ricevute n. 12 offerte, di cui n. 11 ammesse, e n. 1 non ammessa in quanto ha offerto un importo relativo al canone semestrale e non annuale come richiesto, come di seguito elencate:

- ECO ANTINFORTUNISTICA S.A.S. DI LUCIDO ANGELO & C., valore offerta €. 600,00;
- RICCARDI S.R.L., valore offerta €. 690,00;
- CEMAD GROUP SAS, esclusa in quanto ha fatto offerta relative ad un canone semestrale e non annuale come richiesto;
- ECOPLANSERVICE S.A.S. DI MASSA GIUSEPPE E C., valore offerta €. 809,20;

- GLOBAL SAFETY S.R.L. valore offerta €. 816,00;
- A.D.I. TECNOLOGIA ANTINCENDIODI LUCA FASANO valore offerta €. 960,00;
- FIREBLOCK S.R.L. valore offerta €. 990,00;
- TIEMME SERVICE ANTINCENDIO SOCIETA' COOPERATIVA valore offerta €. 994,00;
- ARTICOLI PROTETTIVI MISPA valore offerta €. 995,00;
- SERVIZI IMPIANTI MANUTENZIONI ITALY S.R.L. valore offerta €. 996,00;
- GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI, valore offerta €. 1.085,00;
- S.I. SICUR IMPIANTI S.R.L., valore offerta €. 1.134,36;

PRESO ATTO del Sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D. Lgs. n.50/2016, art. 97, comma 2, lett. d), elaborato dal sistema, da cui è risultato quanto segue:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
ECO ANTINFORTUNISTICA S.A.S. DI LUCIDO ANGELO & C.	600,00 Euro	50 %	227,67 Euro	SI
RICCARDI S.R.L.	690,00 Euro	42.5 %		SI
ECOPLANSERVICE S.A.S. DI MASSA GIUSEPPE E C.	809,20 Euro	32.5666666666667 %		SI
GLOBAL SAFETY SRL	816,00 Euro	32 %		SI
A.D.I. TECNOLOGIA ANTINCENDIO DI LUCA FASANO	960,00 Euro	20 %		SI
FIREBLOCK SRL	990,00 Euro	17.5 %		NO
TIEMME SERVICE ANTINCENDIO SOCIETA' COOPERATIVA	994,00 Euro	17.1666666666667 %		NO
ARTICOLI PROTETTIVI MISPA	995,00 Euro	17.0833333333333 %		NO
SERVIZI IMPIANTI MANUTENZIONI ITALY S.R.L.	996,00 Euro	17 %		NO
GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI	1085,00 Euro	9.58333333333333 %		NO
S.I. SICUR IMPIANTI S.R.L.	1134,36 Euro	5.47 %		NO

pertanto la miglior offerta risulta essere quella della ditta FIREBLOCK S.R.L., che ha offerto un ribasso pari al 17,5 %, pertanto un importo per il servizio annuale pari ad €. 990,00, I.V.A. esclusa;

VISTO:

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma e motivatamente all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi propri dell'amministrazione;

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico FIREBLOCK S.R.L. con sede in Volvera, (TO), strada Orbassano n. 105, C.F. e P.ta I.V.A. 06464240016, tel. 011.19452580, fax 011.19824173, e-mail amministrativo@fireblock.it, essendo risultata la migliore offerta a seguito della RDO effettuata;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 25.02.2017;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è: Z391DE941C;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

VISTO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";

VISTO l'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa";

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste alle seguenti voci:

- voce 470.10.1, codice n. 01.05.1.103, denominata “PRESTAZIONI DI SERVIZI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE”;
- 1460.30.1, codice 04.01.1.103, denominata “PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA”;
- voce 1570.10.1, codice n. 04.02.1.103, denominata “PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE”;
- voce 1680.20.1, codice n. 04.02.1.103, denominata “PRESTAZIONI DI SERVIZI VARI PER LA MANUTENZIONE DELLA SCUOLA MEDIA”;

DETERMINA

- 1) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico **FIREBLOCK S.R.L.** con sede in Volvera, (TO), strada Orbassano n. 105, C.F. e P.ta I.V.A. 06464240016, tel. 011.19452580, fax 011.19824173, e-mail amministrativo@fireblock.it, il servizio di derattizzazione degli edifici e delle aree comunali, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
 - 2) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato documento di stipula del contratto relativo alla RDO n. 1474944 disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto, allegato al presente atto;
- 1) di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 990,00, oltre IVA, nella misura di legge, pertanto euro **1.207,80, I.V.A. compresa**;
 - 2) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2017 le somme di seguito indicate:

Voce	470	Codice	01.05.1.103		
Capitolo	10	Descrizione			
Articolo	1	Descrizione	Prestazioni di servizi relativi alla manutenzione del patrimonio comunale		
SIOPE		CIG	Z391DE941C	CUP	
Creditore	FIREBLOCK S.R.L.				
Rif. Pren. Rif. Imp.		Importo €.	482,00		
Causale	Verifica e revisione dispositivi antincendio palazzo comunale, ed ex asilo infantile Mignone - Gabetti				

Voce	1460	Codice	04.01.1.103		
Capitolo	30	Descrizione			
Articolo	1	Descrizione	Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria della scuola materna		
SIOPE		CIG	Z391DE941C	CUP	
Creditore	FIREBLOCK S.R.L.				

Rif. Pren. Rif. Imp.		Importo €.	241,00
Causale	Verifica e revisione dispositivi antincendio scuola materna		

Voce	1570	Codice	04.02.1.103	
Capitolo	10	Descrizione		
Articolo	1	Descrizione	Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria della scuola elementare	
SIOPE		CIG	Z391DE941C	CUP
Creditore	FIREBLOCK S.R.L.			
Rif. Pren. Rif. Imp.		Importo €.	241,00	
Causale	Verifica e revisione dispositivi antincendio scuola elementare			

Voce	1680	Codice	04.02.1.103	
Capitolo	20	Descrizione		
Articolo	1	Descrizione	Prestazioni di servizi per la manutenzione della scuola media	
SIOPE		CIG	Z391DE941C	CUP
Creditore	FIREBLOCK S.R.L.			
Rif. Pren. Rif. Imp.		Importo €.	243,80	
Causale	Verifica e revisione dispositivi antincendio scuola media			

- 5) di imputare la spesa complessiva di **€. 1.207,80**, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:
Esercizio 2017, voce/cap/art. 470.10.1 per €. 482,00;
Esercizio 2017, voce/cap/art. 1460.30.1 per €. 241,00;
Esercizio 2017, voce/cap/art. 1570.10.1 per €. 241,00;
Esercizio 2017, voce/cap/art. 1680.20.1 per €. 243,80;
- 6) di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:
Data scadenza pagamento:
30.06.2017, importo 603,90;
31.12.2017, importo 603,90;
- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gloria Giavino;
- 9) di dare atto che ai pagamenti si farà luogo su presentazione di regolare fattura, previa liquidazione operata dal Responsabile del Servizio;

10) di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa.

Il Responsabile del Servizio
F.to GIAVINO GLORIA

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il bilancio preventivo per il 2017, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, attesto la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa impegnata con il sopra esteso provvedimento.

Cassine, lì 20/03/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to PATRONE MARIA ANGELA

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €