



Unione dei Comuni
"Comunità Collinare Alto Monferrato Acquese"
Via Municipio 21
15016 Cassine (AL)
COD. FISC. e P. IVA 01918360064



Comune di
Cassine
Piazza Vittorio Veneto, n. 1
15016 Cassine (AL)
COD. FISC. e P. IVA 00229010061

Tel. 0144/71342 - Fax 0144/714258
e-mail: comune.cassine@tin.it
PEC: protocollo.cassine@cert.ruparpiemonte.it

**SETTORE TECNICO ASSOCIATO
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

DETERMINAZIONE

N. 5

Li, 16.05.2017

OGGETTO:

**ADEGUAMENTO P.R.G.C. DEL COMUNE DI CASSINE ALLA
NORMATIVA UNESCO PER LE ZONE TAMPONE (BUFFER
ZONE) SECONDO LE DIRETTIVE DELLA REGIONE
PIEMONTE.**

CIG: ZE71E9F2F5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare il suo art. 107;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici del Comune, approvato con deliberazione G.C. n. 4 in data 20.01.2001, esecutiva;

VISTO il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni "Alto Monferrato Acquese" n. 1/2016 del 04.01.2016, con cui è stato individuato il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata dei comuni dell'Unione;

VISTA la deliberazione C.C. n. 40 in data 29.12.2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo triennale 2017-2019, ed i connessi documenti programmatori;

VISTA la deliberazione G.C. n. 2 in data 13.01.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Operativo di Esecuzione (P.O.E.);

VISTA la richiesta di contributo presentata dal Comune di Cassine alla Regione Piemonte in data 28.05.2015, protocollo n. 2.950, ai sensi della L.R. 30.04.1996, n. 24 D.G.R. n. 38-1.268 del 30.03.2015 per l'adeguamento obbligatorio della strumentazione urbanistica alla normativa UNESCO, integrata in data 23.03.2016 protocollo n. 1493, con il preventivo di spesa dello Studio PROGETTO TERRITORIO, già redattore della prima variante del P.R.G.C. per adeguamento UNESCO;

VISTA la deliberazione C.C. n. 7 in data 21.04.2017, con la quale è stata approvata una variazione al bilancio di previsione 2017, predisponendo, tra gli altri, lo stanziamento integrativo di €. 4.900,00 finalizzato alla redazione di variante al P.R.G. vigente per adeguamento obbligatorio alla normativa UNESCO - Buffer Zone secondo le indicazioni della Regione Piemonte;

CONSIDERATO che:

- si rende necessario adeguare il P.R.G.C. del Comune di Cassine alla normativa UNESCO secondo le indicazioni della Regione Piemonte mediante la perimetrazione della zona tampone (BUFFER ZONE) ed il recepimento della relativa normativa;
- l'iter di adeguamento è costituito da due fasi, la prima di ANALISI PAESAGGISTICA al fine di avviare il Tavolo di lavoro preliminare e la seconda la redazione della VARIANTE AL P.R.G.C. che si configura come variante parziale ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. n. 56/1977;
- si rende quindi necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno per carenza di organico di personale tecnico e per il completamento della documentazione prevista per l'ottenimento del contributo regionale sopra richiesto;
- lo Studio Progetto Territorio di Arch. Simona Illario, Arch. Luca Massa, Arch. Simona Santamaria, con sede in Ovada, Via Dania n. 8, si è dimostrato disponibile a espletare l'incarico professionale in parola per il compenso lordo complessivo pari ad €. 8.627,84 comprensivo di ogni onere, dei quali €. 4.821,44 per la fase di Analisi Paesaggistica e di €. 3.806,40 per la fase di redazione della variante al P.R.G.C., come da preventivo del 17.03.2016 pervenuto al protocollo in data 18.03.2016 ed iscritto al n. 1411 e che lo stesso possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- l'importo della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad €. 6.800,00, oltre ad IVA, è inferiore ad euro 40.000,00, ovvero è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- trattasi di un progetto di adeguamento obbligatorio della perimetrazione della zona cuscinetto a seguito della classificazione del territorio del Comune di Cassine da zona di eccellenza (CORE ZONE) a zona cuscinetto (BUFFER ZONE);
- per il completamento della documentazione per accedere al contributo regionale si rende urgente, trattandosi di richiesta del 2015 integrata nel 2016, procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto a tecnico abilitato con la precisazione che la prima fase è finanziata con il presente provvedimento, la seconda da contributo regionale ovvero, qualora, non dovesse pervenire nei tempi tecnici, con anticipazione del Comune di Cassine per la restante somma di €. 3.806,40 comprensiva di ogni onere;

ATTESO che:

- al finanziamento dell'affidamento in parola, per l'importo complessivo pari ad €. 8.627,84, oneri previdenziali ed I.V.A. compresi, si provvede mediante stanziamento nel Bilancio di Previsione anno 2017 come segue per l'analisi paesaggistica e con contributo regionale per la restante parte. Qualora il contributo regionale non dovesse pervenire si ricorrerà ad anticipazione da parte del Comune di Cassine:

EURO	VOCE	ESERCIZIO	SCADENZA PREVISTA
4.821,44	4.821,44	2017	dicembre 2017
3.806,40	3.806,40	2017	dicembre 2018

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG.: Z E 7 1 E 9 F 2 F 5**;
- sulla base dei Certificati di Regolarità contributiva rilasciati da INARCASSA in data 04.05.2017 e 11.05.2017, i professionisti componenti lo studio tecnico associato Progetto Territorio, risultano IN REGOLA con gli adempimenti contributivi;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: *“Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”*, per la parte ancora in vigore;

VISTO il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione”* adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

DETERMINA

- 1) di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale dettagliato in premessa per l'**ADEGUAMENTO DEL P.R.G.C. DEL COMUNE DI CASSINE ALLA NORMATIVA UNESCO PER LE ZONE TAMPONE (BUFFER ZONE)** secondo le indicazioni della Regione Piemonte;
- 2) di procedere nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- 3) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato disciplinare di incarico professionale per il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista, (allegato 1);
- 4) di affidare l'incarico in oggetto per un importo complessivo, (IVA esclusa), di euro 6.800,00, comprensivi di oneri previdenziali allo Studio Progetto Territorio di Arch. Simona Illario, Arch. Luca Massa, Arch. Simona Santamaria, con sede in Ovada, Via Dania n. 8, in quanto immediatamente disponibile ad eseguire la prestazione, ed inoltre già redattore della precedente variante del P.R.G.C. del Comune di Cassine alla normativa UNESCO zona di eccellenza - CORE ZONE zona 5 moscato della quale la presente costituisce il completamento;

- 5) di prendere atto che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad euro **8.627,84**, (IVA e oneri contributivi inclusi);
- 6) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2017 le somme di seguito indicate:

Voce		Codice	01.06.1.103
Capitolo	580.10.1	Descrizione	Incarichi a professionisti di studi e progettazioni
SIOPE		CIG	ZE71E9F2F5
Creditore	Studio PROGETTO TERRITORIO di Arch. Simona Illario, Arch. Luca Massa, Arch. Simona Santamaria		
Rif. Pren. Rif. Imp.		Importo €.	8.627,84
Causale	SPESE TECNICHE PER ADEGUAMENTO OBBLIGATORIO P.R.G.C. ALLA NORMATIVA UNESCO		

- 7) di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:
Data scadenza pagamento 31.12.2017, importo €. 4.821,44;
Data scadenza pagamento 31.12.2018, importo €. 3.806,40;
- 8) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L. 136/2010, i dati relativi al Conto Correlato dedicato è: Codice IBAN: IT26W0200810410000007527 - Intestatario del conto: Progetto Territorio, studio tecnico associato, di cui i soggetti delegati ad operare sul conto corrente dedicato sono i tre soci dello studio tecnico:
 - Simona Illario - Cod. Fisc.: LLRSNM64P64L570M;
 - Luca Massa - Cod. Fisc.: MSSLCU63E15D969U;
 - Simona Santamaria - Cod. Fisc.: SNTSMN62A61G1970;
- 9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) di dare atto il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è il Geom. TORNATO Lorenzo
- 11) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
e del PROCEDIMENTO
Geom. Lorenzo TORNATO

L. Tornato

Visto il bilancio preventivo 2017, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, attesto la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa impegnata con il sopra esteso provvedimento.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Y. Fal