

COMUNE DI CASSINE
Provincia di Alessandria

REGOLAMENTO

RELATIVO ALL' ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI FORNITURE, SERVIZI E LAVORI

(approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 7 in data 19.05.2008)

INDICE

- 1 – Oggetto del regolamento
- 2 – Modalità di esecuzione in economia
- 3 – Limiti di applicazione
- 4 – Categorie di interventi in economia
- 5 – Casi particolari
- 6 – Gestione del procedimento
- 7 - Determinazione a contrarre
- 8 – Interventi in economia mediante amministrazione diretta
- 9 – Svolgimento della procedura del cottimo fiduciario
- 10 – Stipulazione del contratto di cottimo
- 11 – Garanzie
- 12 – Verifica degli interventi e pagamenti
- 13 – Mezzi di tutela
- 14 – Disposizioni finali

REGOLAMENTO

RELATIVO ALL'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI FORNITURE, SERVIZI E LAVORI

Art. 1 - Oggetto del regolamento.

1. Il presente regolamento disciplina le modalità, i limiti e le procedure per la fornitura di beni, la prestazione di servizi e l'esecuzione di lavori in economia, di seguito denominati "interventi", in attuazione di quanto disposto dall'art. 125 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ("Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE") di seguito denominato "Codice", dal D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e dal D.P.R. 20 agosto 2001, n. 384 e successive modificazioni e integrazioni.

2. L'acquisizione in economia di beni e servizi può essere sempre sostituita con il ricorso alle convenzioni quadro stipulate ai sensi dell'art. 26 della legge 23.12.1999, n. 488 e successive modificazioni e comunque, se effettuata ai sensi del presente regolamento, deve avvenire utilizzando i parametri di qualità e di prezzo per beni e servizi oggetto di convenzioni in corso, qualora tali beni e servizi risultino comparabili con quelli che devono essere acquisiti.

Art. 2 - Modalità di esecuzione in economia.

1. L'esecuzione di interventi in economia può avvenire:

- a) in amministrazione diretta;
- b) per cottimo fiduciario.

2. Sono effettuati in amministrazione diretta gli interventi per i quali non occorre l'intervento di alcun imprenditore. Essi sono eseguiti a cura del Responsabile del procedimento di cui al successivo art. 6 mediante personale comunale o eventualmente assunto appositamente. Allo scopo sono impiegati materiali, mezzi e quanto altro occorra in proprietà dell'Ente o appositamente acquistati o noleggiati.

3. Sono eseguiti a cottimo fiduciario gli interventi per i quali si rende opportuno l'affidamento ad imprese o a persone fisiche esterne al Comune, purché in possesso dei necessari requisiti.

Art. 3 - Limiti di applicazione.

1. L'acquisizione in economia di forniture e servizi, siano essi eseguiti in amministrazione diretta che in cottimo fiduciario, è ammessa nei casi in cui l'importo del singolo intervento non sia superiore a 150.000,00 euro.

2. L'esecuzione in economia di lavori mediante procedura di cottimo fiduciario è ammessa nel caso in cui l'importo del singolo intervento non sia superiore ad euro 200.000,00 fatto salvo quanto previsto al successivo art. 5, comma 2.

3. Nel caso di lavori in amministrazione diretta il singolo intervento non può comportare una spesa complessiva superiore ad euro 50.000,00.
4. E' vietato l'artificioso frazionamento degli interventi in economia allo scopo di sottoporli alla disciplina di cui al presente regolamento.
5. I limiti di spesa indicati nel presente regolamento, ove individuati nel massimo consentito dalla legislazione vigente, sono soggetti automaticamente all'adeguamento di cui all'art. 248 del Codice.
6. Tutti gli importi monetari previsti dal presente regolamento si intendono al netto degli oneri fiscali.

Art. 4 – Categorie di interventi in economia.

1. Fatto salvo quanto disposto dall'art. 5 del presente regolamento, è ammesso il ricorso all'acquisizione in economia delle seguenti forniture, entro il limite di importo stabilito, per ciascun acquisto, dal precedente articolo 3 comma 1:
 - a) materiali da ferramenta;
 - b) materiali da giardinaggio;
 - c) vernici, diluenti e similari;
 - d) inerti e conglomerati bituminosi e cementizi;
 - e) veicoli e macchine operatrici, cicli e motocicli, autocarri, Scuolabus, carburanti, lubrificanti e altro materiale di consumo in genere per veicoli;
 - f) cancelleria e materiali di consumo in genere per uffici, copie eliografiche, disegni tecnici, rilievi aerofotogrammetrici;
 - g) attrezzature informatiche (hardware) e telematiche, sistemi operativi ed altri prodotti applicativi (software), stabilizzatori elettrici e gruppi di continuità, altri prodotti elettronici;
 - h) apparecchiature telefoniche, macchine da scrivere, da calcolo, fotoriproduttori, stampanti., macchine fotografiche e apparecchiature diverse in riferimento alle necessità degli uffici e servizi comunali;
 - i) libri, riviste, giornali e pubblicazioni di vario genere anche su supporto informatico e multimediale, stampati particolari per gli uffici comunali e abbonamenti a periodici, ad agenzie di informazione o a banche dati pubbliche o private;
 - j) impianti di allarme e di videosorveglianza;
 - k) somministrazioni di pasti, generi alimentari, acque minerali e generi connessi per la gestione delle mense comunali e scolastiche;
 - l) arredo urbano;
 - m) attrezzature ed arredi sportivi;
 - n) giochi ed attrezzature per parchi gioco e percorsi ginnici attrezzati;
 - o) bidoni, cestini, contenitori e cassonetti per la raccolta rifiuti differenziata;
 - p) attrezzature cimiteriali;
 - q) materiali di segnaletica stradale, anche luminosa, di toponomastica, nonché per la vigilanza ed il controllo sul rispetto del codice della strada;
 - r) mobili, arredi, segnaletica per uffici, complementi di arredo per uffici comunali, scuole e servizi istituzionali, materiale elettorale;
 - s) materiali di pulizia in genere e prodotti igienico - sanitari;

- t) vestiario di servizio, dispositivi di protezione individuali, di armamento ed equipaggiamento per il personale comunale avente diritto, medicinali ed altri prodotti farmaceutici;
- u) sussidi per i bisognosi, beni e materiali attinenti all'attività scolastica, sussidi per alunni in difficoltà;
- v) fasce tricolori, bandiere, gonfaloni, medaglie, coppe, targhe, diplomi e altri riconoscimenti per premi e benemeritenze, trofei, stampe, libri e pubblicazioni;
- w) generi alimentari, addobbi floreali ed ogni altro materiale occorrente per la celebrazione di festività nazionali e ricorrenze locali, per l'organizzazione di iniziative di rappresentanza, di congressi, di convegni, di conferenze, di eventi culturali e di manifestazioni varie di interesse locale, nonché per onoranze funebri;
- x) spese per organizzazione corsi di formazione e perfezionamento del personale;
- y) somministrazione di acqua, gas metano, elettricità, telefonia fissa e mobile;
- z) attrezzature tecnologiche e tecniche necessarie per lo svolgimento dei servizi comunali nei settori dell'agricoltura, delle attività economiche e della gestione del patrimonio, quali, ad esempio, pesce pubbliche e relativi componenti, impianti ascensore e montacarichi, impianti elettrici e termici e relativi componenti, apparati, sistemi, estintori, attrezzi e materiali per la sicurezza nei luoghi di lavoro;
- aa) materiali diversi sopra non precisati per l'esecuzione di lavori e servizi in amministrazione diretta;
- ab) beni di qualsiasi natura indispensabili per assicurare la continuità dei servizi gestiti dal Comune, la cui interruzione comporti danni all'Amministrazione o pregiudizi all'efficienza dei servizi medesimi.

2. Fatto salvo quanto disposto dall'art. 5 del presente regolamento, è ammesso il ricorso all'acquisizione in economia per i seguenti servizi, entro il limite di importo stabilito, per ciascun acquisto, dal precedente articolo 3 comma 1:

- a) manutenzione e revisioni periodiche di veicoli di ogni tipo, macchine operatrici, cicli e motocicli;
- b) verifiche periodiche e manutenzioni di impianti elettrici, elettronici in genere, compresi gli impianti telefonici e di trasmissione dati;
- c) verifiche periodiche e manutenzione di impianti, dispositivi e mezzi antincendio;
- d) verifiche periodiche e manutenzione di attrezzature e arredi sportivi compreso tribune per spettatori;
- e) verifiche periodiche e manutenzione di impianti ascensori;
- f) verifiche periodiche e manutenzioni di impianti semaforici;
- g) verifiche periodiche e manutenzioni di impianti di automazione porte e cancelli;
- h) verifiche periodiche e manutenzioni di fontane e fontanelle;
- i) verifiche periodiche e manutenzioni di impianti allarme e di videosorveglianza;
- j) manutenzione e minuterie opere da fabbro;
- k) manutenzione e minuterie opere da falegname-vetraio;
- l) manutenzione e minuterie opere da idraulico;
- m) manutenzione del verde comunale;
- n) servizio di sgombero neve;
- o) manutenzione e conduzione di impianti di riscaldamento e climatizzazione - incarico terzo responsabile;
- p) allestimenti elettorali;
- q) manutenzione dell'arredo urbano;
- r) manutenzione delle attrezzature per parchi gioco e per percorsi ginnici attrezzati;
- s) manutenzione di attrezzature cimiteriali;
- t) manutenzione delle dotazioni informatiche hardware e software;
- u) manutenzione di macchine per ufficio;

- v) bonifica ambientale e dei siti inquinati da sostanze e materiali pericolosi;
- w) portineria, custodia e vigilanza diurna e/o notturna per immobili comunali;
- x) spurgo di scarichi e biologiche degli immobili comunali; di fognature e caditoie stradali;
- y) smaltimenti di risulite, reflui e rifiuti di qualsiasi tipo;
- z) pulizia, derattizzazione, disinfestazione e disinfezione di immobili, infrastrutture e automezzi comunali;
- aa) trattamenti preventivi contro infestazioni di zanzare, insetti in genere, roditori, volatili;
- bb) servizio di noleggio e pulizia di bagni chimici per occasioni temporanee e manifestazioni;
- cc) noleggio attrezzature e macchine per ufficio;
- dd) noleggio dotazioni informatiche hardware e software;
- ee) noleggio di automezzi, mezzi operativi, cicli e motocicli;
- ff) noleggio di apparecchiature telefoniche e elettroniche in genere;
- gg) spedizioni, trasporti, imballaggio, magazzinaggio e facchinaggio;
- hh) onoranze funebri;
- ii) fotocopiatura, traduzione e interpretariato, trascrizione, rilegatura, stampa tipografica e litografica o realizzata mediante tecnologia audiovisiva, copisteria per tavole grafiche;
- jj) riparazione, lavanderia e manutenzione di telerie, di capi di vestiario, di armamento ed equipaggiamento del personale comunale avente diritto;
- kk) divulgazione di bandi di gara o di concorso o altre comunicazioni che devono essere rese per legge o regolamento a mezzo stampa o altri mezzi di informazione;
- ll) servizi sociali e socio assistenziali;
- mm) spese per il funzionamento delle mense di servizio, delle mense scolastiche o per anziani e del servizio ludico ricreativo, convenzione con esercizi privati di ristorazione e buoni pasto;
- nn) servizi relativi alle attività scolastiche, interventi per il diritto allo studio; prestazioni di conduzione di veicoli scuolabus;
- oo) organizzazione o partecipazione a corsi di formazione e perfezionamento del personale, espletamento di concorsi e selezioni per il reperimento di personale, fornitura di lavoro temporaneo, laddove previsto dalle normative in vigore;
- pp) servizi assicurativi, bancari e finanziari, escluso il servizio di tesoreria di cui alla categoria 6 dell'Allegato IIA del Codice; servizi di contabilità di cui alla categoria 9 dell'Allegato IIA del Codice; servizi di consulenza gestionale ed affini di cui alla categoria 11 dell'Allegato IIA del Codice; servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, all'urbanistica ed alla paesaggistica di cui alla categoria 12 dell'allegato IIA del Codice;
- qq) interventi per le celebrazioni di festività nazionali e di ricorrenze locali, per l'organizzazione di iniziative di rappresentanza, di eventi culturali e di manifestazioni varie di interesse locale, per l'organizzazione o la partecipazione a congressi, convegni e conferenze;
- rr) prestazioni concernenti la valorizzazione dei beni culturali ed ambientali comunali e la promozione turistica del territorio, quali l'organizzazione e la gestione di visite guidate ai monumenti ed ai siti rilevanti, la predisposizione di pubblicazioni divulgative e/o scientifiche e simili);
- ss) prestazioni di manutenzione e riparazione delle attrezzature tecnologiche e tecniche necessarie per lo svolgimento dei servizi comunali nei settori dell'agricoltura, delle attività economiche e della gestione del patrimonio, quali, ad esempio, pesce pubbliche e relativi componenti, impianti ascensore e montacarichi, impianti elettrici e termici e relativi componenti, apparati, sistemi, estintori, attrezzi e materiali per la sicurezza nei luoghi di lavoro;
- tt) servizi di qualsiasi natura per assicurare la continuità delle funzioni o servizi gestiti dal Comune, la cui interruzione comporti danni all'Amministrazione o pregiudizio all'efficienza dei servizi medesimi.

3. E' ammessa l'esecuzione in economia dei seguenti lavori, purché singolarmente di importo non superiore ad euro 100.000,00:

- a) opere di manutenzione ordinaria e straordinaria di beni immobili ed impianti di proprietà comunale;
- b) opere stradali di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- c) opere di manutenzione della segnaletica stradale ordinaria e straordinaria;
- d) opere da fabbro di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- e) opere da falegname-vetraio di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- f) opere da idraulico di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- g) opere da elettricista di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- h) opere di imbianchino-verniciatore di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- i) opere di giardinaggio di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- j) opere per allestimenti fieristici.

4. Sono altresì eseguibili in economia, anche prescindendo dal limite di importo stabilito al precedente comma 3, le sotto indicate tipologie di lavori:

- a) manutenzione o riparazione di beni immobili od impianti quando l'esigenza è rapportata ad eventi imprevedibili e non sia possibile realizzarle con le forme e le procedure previste agli articoli 55, 121, 122 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.;
- b) interventi non programmabili in materia di sicurezza;
- c) lavori pubblici che non possano essere differiti, dopo l'infruttuoso esperimento delle procedure di gara;
- d) lavori necessari per la compilazione di progetti relativi ad opere pubbliche comunali;
- f) completamento di opere o impianti a seguito della risoluzione del contratto o in danno dell'appaltatore inadempiente, quando vi è necessità e urgenza di completare i lavori.

Art. 5 – Casi particolari.

1. Il ricorso al sistema di acquisizione in economia di beni e servizi mediante procedura di cottimo fiduciario, nei limiti di importo di cui al precedente articolo 3, è altresì consentito per qualsiasi tipologia di beni o servizi nelle seguenti ipotesi:

- a) risoluzione di un precedente rapporto contrattuale, o in danno del contraente inadempiente, quando ciò sia ritenuto necessario o conveniente per conseguire la prestazione nel termine previsto dal contratto;
- b) necessità di completare le prestazioni di un contratto in corso, ivi non previste, se non sia possibile imporne l'esecuzione nell'ambito del contratto medesimo;
- c) prestazioni periodiche di servizi e forniture, a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria;
- d) urgenza, determinata da eventi oggettivamente imprevedibili, al fine di scongiurare situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale.

2. Ai sensi e per le finalità dell'art. 15 del D.Lgs. 18 maggio 2001, n. 228, i soggetti affidatari possono essere individuati tra gli imprenditori agricoli qualora gli interventi in economia riguardino lavori finalizzati:

- a) alla sistemazione e alla manutenzione del territorio;
- b) alla salvaguardia del paesaggio agrario e forestale;
- c) alla cura e al mantenimento dell'assetto idrogeologico.

3. Per gli interventi di cui al comma 3, l'importo dei lavori da affidare in ragione di anno per ciascun soggetto individuato come contraente con la procedura di cui all'articolo 9 non può superare:

- a) nel caso di imprenditori agricoli singoli l'importo di euro 50.000,00;
- b) nel caso di imprenditori agricoli in forma associata l'importo di euro 200.000,00.

Art. 6 - Gestione del procedimento.

1. L'esecuzione degli interventi in economia, sulla base del bilancio di previsione di ciascun esercizio finanziario e nell'ambito degli indirizzi e degli stanziamenti assegnati dalla Giunta Comunale, viene disposta, dal Responsabile del servizio interessato, il quale opera come responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del Codice.

2. Il Responsabile di servizio interessato, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, per categorie di procedimenti o per singoli procedimenti o per fasi di un procedimento può affidare le funzioni ad altro dipendente addetto allo stesso servizio, fermo restando che ogni compito e responsabilità non esplicitamente indicati nel provvedimento di individuazione del responsabile del procedimento resta a carico del Responsabile di servizio ai sensi dell'art. 5 della legge 7.8.1990, n. 241.

Art. 7 – Determinazione a contrarre.

1. Qualora si presenti la necessità di disporre l'esecuzione in economia, il relativo procedimento viene avviato con la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che deve di norma contenere:

- indicazione dei beni o delle prestazioni da acquisire;
- cause o motivazioni che determinano la necessità dell'intervento;
- importo presunto della spesa;
- approvazione degli elaborati tecnico – amministrativi, ove ne ricorra la necessità;
- approvazione dei soggetti da invitare, per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- modalità di affidamento;
- stanziamento di bilancio cui imputare la spesa.

2. Nei casi in cui si ricorra alla negoziazione diretta con un solo soggetto, ai sensi del successivo art. 9, comma 3, si prescinde dalla preventiva determinazione a contrarre ed il Responsabile del servizio interessato, acquisita – anche tramite fax – l'offerta richiesta con lettera d'invito di cui al citato articolo 9, comma 5, dispone l'affidamento dell'intervento con unica determinazione.

3. Ai fini dell'orientamento per la determinazione dell'importo a base della procedura negoziata e della valutazione della congruità dei prezzi offerti, il Responsabile del procedimento si avvale di rilevazioni di prezzi di mercato effettuate da Amministrazioni o Enti a ciò preposti, ove esistono, o individua in alternativa differenti parametri di confronto. Per l'acquisizione di beni e servizi il Responsabile del procedimento può far ricorso alle Convenzioni di cui all'art. 26 della Legge 23.12.1999, n. 488, nonché a quelle previste dall'art. 1, comma 456, della Legge 27.12.2006, n. 296, ovvero ne utilizza i relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti di acquisto di beni e servizi.

Art. 8 - Interventi in economia mediante amministrazione diretta.

1. Quando gli interventi vengono eseguiti con il sistema dell'amministrazione diretta, il Responsabile del servizio, ove non sia possibile eseguirli con il personale dipendente, assume il personale necessario. Egli provvede altresì all'acquisto del materiale ed ai mezzi d'opera necessari, nonché all'eventuale noleggio dei mezzi di trasporto occorrenti con le modalità indicate ai successivi articoli.

2. I fondi per le spese, quando è necessario, possono essere anticipati con mandati intestati al Responsabile del procedimento, con obbligo di rendiconto finale.

3. Sono sempre esclusi dalla forma di amministrazione diretta tutti i servizi per i quali non siano disponibili le attrezzature ed assicurata una organizzazione adeguata.

Art. 9 - Svolgimento della procedura del cottimo fiduciario.

1. L'acquisizione dei beni, l'affidamento dei servizi e dei lavori a cottimo fiduciario avviene mediante gara informale nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori predisposti dal Comune con le modalità di cui al comma successivo.

2. Per le prestazioni periodiche di beni, servizi o lavori di cui si preveda l'esecuzione nel corso dell'anno, il Responsabile del servizio interessato può provvedere all'approvazione, con propria determinazione, di elenchi di operatori economici. Detti elenchi possono essere unici anche per aree affini. Sono iscritti nei predetti elenchi gli operatori, in possesso dei requisiti di cui al successivo comma 4, che ne facciano richiesta. A tal fine viene pubblicato con cadenza almeno annuale un avviso all'albo pretorio e sul sito internet del Comune. Gli elenchi possono essere integrati nel corso dell'anno ad iniziativa del Comune e non pregiudicano la possibilità per lo stesso di consultare altri operatori, non iscritti in elenco, qualora ciò sia ritenuto opportuno per verificare un adeguato numero di offerte in relazione alla specificità dell'intervento.

3. Si può prescindere dalla richiesta di pluralità di preventivi e quindi procedere ad affidamento diretto ad operatore di fiducia nel caso di nota specialità del lavoro da eseguire, del bene o servizio da acquisire, in relazione alle caratteristiche tecniche o di mercato o a diritti di esclusiva, ovvero quando

l'importo della spesa sia inferiore a 20.000,00 euro per l'acquisizione di beni o servizi, o inferiore a 40.000,00 euro per l'affidamento di lavori.

4. L'affidatario deve comunque essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritti dal Codice in relazione al valore degli affidamenti.

5. L'invito a partecipare alla procedura negoziata avviene mediante lettera diramata mediante posta, telefax o posta elettronica e deve contenere:

- a) l'oggetto della prestazione;
- b) le modalità di scelta del contraente;
- c) le caratteristiche tecniche delle forniture, la descrizione delle prestazioni o dei lavori;
- d) le condizioni e le modalità di esecuzione;
- e) l'eventuale indicazione del/i prezzo/i a base d'offerta;
- f) le modalità di pagamento;
- g) l'informazione circa l'obbligo del contraente di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle norme legislative e regolamenti vigenti, nonché la facoltà, per l'Amministrazione, di provvedere all'esecuzione dell'obbligazione a spese del cottimista e di risolvere il contratto mediante semplice denuncia, nei casi in cui il suddetto cottimista venga meno ai patti concordati, ovvero, alle norme legislative e regolamenti vigenti;
- h) le eventuali garanzie;
- i) le modalità di presentazione dell'offerta.

Ogni qualvolta ciò sia possibile e non ostino ragioni di celerità, il responsabile di procedimento redige un modello per la presentazione dell'offerta e lo allega alla lettera di invito. Fatto salvo quanto specificato al precedente articolo 7, comma 2, l'offerta, in formato cartaceo e contenuta in busta chiusa, può essere presentata mediante posta, servizio di recapito autorizzato o mediante presentazione diretta al protocollo comunale;

- l) i requisiti di capacità morale, di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritti in relazione alla natura della prestazione richiesta e per prestazioni di pari importo da affidarsi con le procedure ordinarie di scelta del contraente;
- m) quanto altro ritenuto necessario per meglio definire la natura dell'intervento.

6. L'elenco dei soggetti che sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata e l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta non possono essere comunicati a terzi o resi noti in qualsiasi altro modo fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; per detti elenchi il diritto di accesso è differito sino allo stesso termine.

7. Qualora la complessità dell'intervento lo richieda, ovvero le condizioni di esecuzione dell'intervento non possano essere ragionevolmente contenute nella lettera di invito, il Responsabile del servizio predispone un foglio patti e condizioni o un capitolato d'onere ai quali la lettera di invito deve fare rinvio esplicito, e che deve essere disponibile per tutti i potenziali candidati.

8. L'esame e la scelta dei preventivi avviene in base:

- a) al prezzo più basso, qualora la prestazione oggetto del contratto debba essere conforme a quanto già descritto nella lettera d'invito o ad appositi capitolati o disciplinari tecnici;
- b) all'offerta economicamente più vantaggiosa in relazione agli elementi previsti nella lettera d'invito e variabili a seconda della natura della prestazione, quali ad esempio il prezzo, il termine di esecuzione o

di consegna, il costo di utilizzazione, il rendimento, la qualità, il carattere estetico e funzionale, il valore tecnico, il servizio successivo alla vendita e l'assistenza tecnica.

9. Per le operazioni di cui al precedente comma 8, nel caso in cui sia stata richiesta la presentazione di preventivi a più operatori economici, il responsabile del procedimento opera con la presenza di altro impiegato del Comune che provvede alla redazione di apposito verbale, nel quale si deve dare atto delle motivazioni che hanno determinato la scelta dell'affidatario.

10. L'aggiudicazione definitiva dell'intervento è disposta con determinazione del Responsabile del servizio interessato, il quale approva il verbale delle operazioni di scelta del contraente o, in ogni caso, attesta la congruità dell'offerta ed assume il relativo impegno di spesa se non già assunto in precedenza.

Art. 10 – Stipulazione del contratto di cottimo.

1. Per forniture e servizi di importo pari o superiore a 20.000,00 euro e per lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro il contratto viene stipulato in forma pubblica amministrativa o di scrittura privata con sottoscrizione autenticata dal segretario comunale.

2. Qualora la spesa sia inferiore agli importi indicati al precedente comma il contratto può anche stipularsi per mezzo di scrittura privata o per mezzo di corrispondenza, intendendosi concluso il contratto con la ricezione da parte dell'aggiudicatario della lettera con la quale il Responsabile del servizio comunica l'affidamento dell'intervento, oppure per mezzo di atto d'obbligo steso in calce alla determinazione di affidamento dell'intervento e sottoscritto dall'affidatario.

3. Il contratto di cottimo contiene, anche per rinvio ad altri atti, almeno i seguenti elementi:

- a) l'elenco delle provviste, dei servizi o dei lavori;
- b) i prezzi unitari e quelli a corpo;
- c) le condizioni di esecuzione;
- d) i tempi di consegna o di esecuzione;
- e) le indicazioni di cui all'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- f) i termini e le modalità di pagamento;
- g) le penalità in caso di ritardo o incompleta esecuzione e il diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento del cottimista.

Art. 11 – Garanzie.

1. Nelle procedure in economia non è richiesta la presentazione di cauzione provvisoria.

2. A garanzia della regolare esecuzione degli interventi di importo pari o superiore a 20.000,00 euro per forniture e servizi e di importo pari o superiore a 40.000,00 euro per lavori può essere richiesta al soggetto affidatario una garanzia pari al 10% dell'importo contrattuale, da effettuarsi mediante cauzione depositata presso la Tesoreria comunale o mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa.

3. Detta garanzia, che sarà svincolata alla data di approvazione dell'attestato o del certificato di regolare esecuzione, se costituita mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

4. Salvo esplicita previsione da parte del Responsabile del procedimento, i soggetti affidatari sono esonerati dalla costituzione delle polizze assicurative di cui all'art. 129, comma 1 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 per tutti gli affidamenti di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro, a condizione che gli affidatari stessi siano comunque muniti di polizza generica di responsabilità civile.

Art. 12 - Verifica degli interventi e pagamenti.

1. Il competente Responsabile di servizio, con la cadenza temporale stabilita nell'atto contrattuale, procede alla liquidazione della spesa a seguito del riscontro della regolare esecuzione dell'intervento con riferimento ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, sulla base della fattura o di altro documento fiscale previsto dall'ordinamento o, nel caso di lavori, sulla base dei documenti di contabilità previsti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici eseguiti in economia.

2. L'atto di liquidazione può assumere la forma del visto di attestazione apposto direttamente sulla fattura o documento sostitutivo previsto dall'ordinamento vigente. Esso dovrà invece risultare da apposito documento nei seguenti casi:

- liquidazione di somme a saldo con contestuale approvazione del conto finale per lavori ed opere;
- liquidazione di somme a saldo per forniture e servizi per importo complessivo inferiore all'impegno già assunto, con contestuale riduzione dell'impegno per la somma eccedente quella liquidata.

3. I pagamenti sono disposti entro trenta giorni dalla attestazione di regolare esecuzione della prestazione ovvero, se successiva, dalla data di presentazione della fattura.

4. Nel conteggio del termine previsto al precedente comma 3 non va computato il tempo derivante dalla scelta della modalità di pagamento operata dal creditore.

5. Per quanto qui non specificato, si rinvia alle disposizioni del regolamento di contabilità.

Art. 13 - Mezzi di tutela.

1. In caso di ritardo o inadempimento degli obblighi contrattuali per fatti imputabili all'affidatario degli interventi di cui al presente regolamento, si applicano le penali stabilite nell'atto contrattuale entro i limiti previsti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici.

2. L'ammontare della penale sarà ritenuto sul primo pagamento successivo alla definizione della contestazione.

3. Inoltre il responsabile del procedimento, dopo formale ingiunzione a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, rimasta senza esito, può disporre l'esecuzione di tutto o parte dell'intervento a spese dell'affidatario medesimo, salvo in ogni caso il risarcimento del danno derivante dal ritardo.

4. Nel caso di inadempimento grave dell'affidatario il competente Responsabile di servizio, previa diffida, dichiara la risoluzione del contratto, salvi i diritti e le facoltà riservate dal contratto al Comune committente.

Art. 14 – Disposizioni finali.

1. Per quanto non previsto dal vigente Regolamento si applicano le norme vigenti in materia e, in particolare, le norme contenute nell'art. 125 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 e nel relativo regolamento di attuazione.

2. Il presente regolamento entra in vigore alla data di esecutività della deliberazione con cui lo stesso è stato approvato.

3. E' abrogata la previgente disciplina regolamentare comunale in materia di forniture, servizi e lavori da effettuarsi in economia.